

SIENA AMBIENTE S.P.A.
53100 Siena – Via Simone Martini 57
www.sienambiente.it

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, FINALIZZATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE IN 53100 SIENA VIA SIMONE MARTINI 57

*

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata

- la delibera del Consiglio di Amministrazione del giorno 23/04/2018 che ha approvato la determina a contrarre per l'avvio delle procedure di affidamento, per il servizio di gestione e manutenzione di opere impiantistiche del compendio Immobiliare in 53100 Siena Via Simone Martini 5;
- la stessa determinazione dove sono stati indicati ed individuati:
 - il quadro economico dell'intervento pari ad € 80.000,00 di cui € 24.600,00 per canone e parte variabile tra € 0,00 fino alla concorrenza di € 55.400,00;
 - la durata del contratto di 12 (dodici) mesi;
 - il metodo di gara per procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016;
- la lettera di invito nota prot. 18/1.695/ASO-953 del giorno 24/04/2018, trasmessa a mezzo PEC;

1/2

Preso atto che entro i termini fissati nella suddetta lettera di invito (entro e non oltre il giorno 3 maggio 2018 ore 12.00) è pervenuta la proposta tecnico-economica così identificata:

N.	Denominazione	P. Iva	Sede	Prot. societario
1	PLURIGEST SRL	01059600526	MONTERIGGIONI (SI)	1760 del 3/05/2018

Visto il verbale di gara del 4/05/2018 allegato alla presente determina;

Dato atto che la procedura di gara è stata registrata con CIG 7465875AF1;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia;

Richiamato il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 32 sulle fasi di affidamento e l'art. 33, relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

Accertato che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'articolo 32 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che sono state acquisite le certificazioni a seguito delle verifiche disposte tramite il portale AVCPass;

Per tutto quanto sopra esposto,

DETERMINA

- a) Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione.
- b) Di approvare e far proprio il verbale citato nella parte narrativa.
- c) Di approvare i lavori svolti dal seggio di gara e le risultanze del verbale di gara del 4/05/2018 relativo alla “*Procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del D. Lgs. 50/2016 – CIG 7465875AF1*”.
- d) Di aggiudicare definitivamente, e con le motivazioni riportate nel suddetto verbale, alla società alla società Plurigest S.r.l. con sede in 53035 Monteriggioni (SI) Via Pietro Nenni 29 – p. iva 01059600526, l’appalto per “PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, FINALIZZATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE IN 53100 SIENA VIA SIMONE MARTINI 57”, , per una durata di 12 (dodici) mesi di contratto, alle seguenti condizioni economiche: (i) per il servizio di manutenzione ordinaria ed interventi periodici e programmati: euro canone/mese € 2.000,00; (ii) percentuale di sconto da applicare sul listino ricambi originali (anno 2017): 3,00%; (iii) Costo orario per la manodopera da applicare per le attività a chiamata: € 28,00;
- e) Di dare atto che col presente provvedimento si adempie a quanto precedentemente stabilito con la determinazione a contrarre del 23/04/2018.
- f) Di dare atto che l’efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all’aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa.
- g) Di dare mandato all’ufficio “Gare e contratti” di comunicare nel rispetto di quanto previsto nell’art. 76 del D. Lgs. 50/2016, l’esito della procedura e comunque di procedere alle dovute comunicazioni con le modalità previste dalla normativa di settore.
- h) Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza commerciale oppure scrittura privata.
- i) Di dare mandato all’ufficio “Gare e contratti” di procedere alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni contenute negli atti di gara, nell’offerta dell’aggiudicatario e degli elementi dettati dal Codice dei contratti pubblici.
- j) Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web della Società secondo la disciplina del Codice dei contratti pubblici.

2/2

Siena 9 maggio 2018