

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE

(ex art. 32 co. 2 del D. Lgs. 50/2016)

\*

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Rilevato che:

- Ai sensi dell'art. 32, comma 2), del D. Lgs. 50/2016 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- La determinazione a contrarre definisce la volontà contrattuale e garantisce la legittimità del procedimento;

Premesso che:

- Il Consiglio di Amministrazione di Siena Ambiente S.p.A., in data 09/05/2016, ha approvato il *Regolamento per l'Acquisizione di lavori, servizi e forniture (di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria)* della Società;

**Vista** la richiesta della Direzione Tecnica per procedere ai lavori per interventi di manutenzione alla palazzina uffici e servizi presso l'Impianto di Compostaggio, Selezione e Valorizzazione in loc. Le Cortine nel Comune di Asciano (SI);

**Richiamato** il Regolamento citato nella **Sezione I – Disposizioni generali** – e nello specifico **l'art. 2 – Oggetto** nella parte in cui specifica che il *“Regolamento si applicherà conseguentemente ogni qualvolta la società avrà necessità di acquisire una prestazione inerente la realizzazione di Lavori, la prestazione di Servizi e l'acquisizione di Forniture (di seguito anche “acquisizioni”) in conformità a quanto disposto dal codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016”*;

**Considerato che** ai sensi del decreto suddetto, c.d. Codice degli Appalti Pubblici, vengono enunciati, fra i principi ispiratori dell'attività contrattuale finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

**Rilevato** inoltre che, per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. 50/2016, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

**Esaminata** la natura dell'approvvigionamento richiesto;

**Dato atto** del valore stimato complessivo delle opere, sulla base delle stime presentate dalla Direzione Tecnica, pari a € 180.077,79 ed oneri di sicurezza pari a € 13.490,15 e pertanto si tratta di appalto che attiene ai settori ordinari, che si attesta sotto la soglia comunitaria;

**Richiamato**, in relazione all'importo dei lavori da affidare, l'art. 36 comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016, il quale dispone che: per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la procedura di aggiudicazione è indetta mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Ritenuto**, quindi, di poter procedere mediante procedura negoziata alla scelta del contraente e di dovere stabilire quanto segue in ordine al criterio di selezione della migliore offerta;

**Ritenuto** altresì, al fine di assicurare la massima trasparenza al procedimento amministrativo, di procedere attraverso indagine di mercato per verificare la sussistenza di operatori economici, in numero adeguato, da

invitare alla suddetta procedura;

**Preso atto**, al riguardo, di quanto disposto dall'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 secondo cui, fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96;

**Rilevato** che la scelta del criterio di aggiudicazione deve ricadere su quello più adeguato e connesso in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto;

**Ritenuto** che, con riferimento allo specifico intervento in esame, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto e considerato che la corrispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo, il criterio più idoneo sia costituito dal prezzo più basso;

**Dato atto** che la Società si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento di gara non abbia consentito di tutelare il pubblico interesse e/o qualora l'offerta non sia compatibile con i propri obiettivi economici, nonché di procedere all'assegnazione anche nel caso pervenga una sola offerta purché giudicata congrua e/o di procedere a trattativa privata nei casi previsti all'art. 59 e 63 del D. Lgs. 50/2016;

**Stabilito** che Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il Dirigente e Direttore Tecnico della Società Ing. Fabio Menghetti;

**Dato atto** dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte del RUP in relazione all'oggetto della presente procedura;

**Richiamato** l'art. 5 – *Approvazione della procedura di affidamento* – del medesimo Regolamento citato che indica il riparto di competenze ed i poteri di spesa dei soggetti o degli organi societari competenti ad approvare le procedure di affidamento per l'Acquisizione di lavori, servizi e forniture e il successivo art. 7 - *Lavori* - nella parte che disciplina le procedure per importi complessivi pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore alla soglia di € 1.000.000,00;

**Visto** il D. Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 nella parte ancora applicabile;

#### DETERMINA

1. Di avviare, con la presente determina a contrarre, le procedure di affidamento, in unico lotto, dei lavori per interventi di manutenzione alla palazzina uffici e servizi presso l'Impianto di Compostaggio, Selezione e Valorizzazione in loc. Le Cortine nel Comune di Asciano (SI), stabilendo che l'appalto avvenga con procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lett c) del D. Lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni del citato Decreto per quanto applicabili;
2. Di approvare il quadro economico dell'intervento per complessivi € 193.567,94 (di cui € 13.490,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
3. Che l'aggiudicazione dell'appalto avvenga con il criterio del minor prezzo in quanto la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata sulla base del progetto esecutivo;
4. Che i lavori si intendono appaltati in un unico lotto "a corpo", e pertanto sono da intendersi del tipo "chiavi in mano", nel senso che l'esecuzione dovrà essere completa in ogni sua parte, incluse le opere accessorie, collaudabile, perfettamente funzionante ed in grado di realizzare le prestazioni previste;
5. Che la consultazione per l'individuazione dei soggetti da invitare al confronto concorrenziale - in numero previsto dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 - finalizzato alla selezione degli operatori economici avvenga attraverso indagine di mercato, con pubblicazione sul sito del profilo societario di un avviso

diretto alla verifica della sussistenza di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori di cui trattasi ed in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) Essere iscritti da almeno tre anni alla C.C.I.A.A. o ad analogo registro dello Stato aderente alla U.E. con oggetto sociale che comprenda, ovvero sia coerente, con l'oggetto del presente avviso;
  - b) Non trovarsi nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, che saranno dichiarati esplicitamente in sede di offerta;
  - c) Essere in possesso della qualificazione minima SOA «OG 1» **classifica I**, o certificazione equivalente di organismi stabiliti in altri Stati membri;
6. Di dare adeguata pubblicità all'avviso in questione nelle forme e modalità di cui al D. Lgs. 50/2016;
7. Che nell'ambito della procedura negoziata, devono essere mantenuti segreti:
- A) fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte:
    - l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse in relazione al contratto d'affidare;
    - l'elenco delle imprese da invitare;
    - l'elenco delle imprese che sono state invitate;
    - l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta;
  - B) fino alla approvazione dell'aggiudicazione:
    - le offerte;
  - C) fino all'aggiudicazione:
    - gli atti del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta;
8. Che, in relazione alle sopra indicate esigenze di riservatezza della procedura, il diritto di accesso agli elenchi sopra citati al punto A) va differito alla data della comunicazione ufficiale, da parte della stazione appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare e invitati, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, secondo quanto disposto dall'art. 53, co. 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
9. Di approvare lo schema di lettera di invito contenente elementi tali da consentire alle imprese che manifestano il proprio interesse e di seguito individuate ed invitate, di formulare una offerta informata così come previsto anche dalle Linee Guida n 4 dell'ANAC (Delibera 1097/2016);
10. Di individuare ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 le seguenti figure professionali: Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Fabio Menghetti quale Dirigente e Direttore Tecnico della società Siena Ambiente S.p.A. dotato della adeguata competenza professionale richiesta nello svolgimento delle attività di cui ai lavori da realizzare;
11. Di dare atto dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte del RUP in relazione all'oggetto della presente procedura;
12. Di disporre che al presente provvedimento venga assicurata la pubblicità con la pubblicazione sul sito web aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
13. Di delegare il Presidente ed il Responsabile Unico del Procedimento nominato, se di loro competenza, a compiere tutti gli atti pertinenti e conseguenti alla presente determina, conferendo agli stessi ampio mandato di apportare agli atti tutte quelle modifiche che si rendessero necessarie e/o opportune per la procedura in oggetto.

3/3

Siena 12 luglio 2017